

Marki, dn. 3.10.2018

Rozeznanie rynku nr 1/10/2018
dotyczące realizacji prac remontowych

W związku z realizacją projektu „Walczymy z otyłością z dużą dbałością - program dla uczennic i uczniów klas I-VI” w ramach Osi Priorytetowej IX Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem, Działania 9.2 Usługi społeczne i usługi opieki zdrowotnej, Poddziałania 9.2.2 Zwiększenie dostępności usług zdrowotnych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020 Firma Esculap Sp. z o.o. zaprasza do zgłaszania ofert dotyczących realizacji prac remontowych.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Esculap sp. z o.o.

ul. Fabryczna 1, 05-270 Marki

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Remont sali oraz łazienki (w tym dostosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnościami).

KOD CPV:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Lp.	Opis	jm	Razem
1	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych obmiar = 13.500 m2	m2	13.500 m2
2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko obmiar = 13.200 m2	m2	13.200 m2
3	Rozebranie okładziny ściennej obmiar = 28.000 m2	m2	28.000 m2
4	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x20 cm na klej metodą zwykłą obmiar = 28.000 m2	m2	28.000 m2
5	Demontaż umywalki obmiar = 1.000 kpl.	kpl.	1.000 kpl.
6	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla osób z niepełnosprawnościami obmiar = 1.000 kpl.	kpl.	1.000 kpl.
7	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową obmiar = 1.000 kpl.	kpl.	1.000 kpl.
8	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla osób z niepełnosprawnościami obmiar = 1.000 kpl.	kpl.	1.000 kpl.

Lp.	Opis	jm	Razem
9	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego na wpust ściekowy liniowy dł 50 cm w prysznicach obmiar = 2.000 szt.	szt.	2.000 szt.
10	Bateria z natryskiem stałym - wymiana obmiar = 1.000 kpl.	kpl.	1.000 kpl.
11	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych obmiar = 2.000 szt.	szt.	2.000 szt.
12	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych obmiar = 1.000 szt.	szt.	1.000 szt.
13	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle obmiar = 20.000 m	m	= 20.000 m
14	Zatynkowanie bruzd poziomych i pionowych w ścianach z cegieł-po robotach hydraulicznych i elektrycznych obmiar = 20.000 m	m	= 20.000 m
15	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami przeznaczonymi do gruntowania - powierzchnie pionowe obmiar = 12.000 m ²	m ²	12.000 m ²
16	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = 12.000 m ²	m ²	12.000 m ²
17	Bateria z natryskiem stałym - wymiana obmiar = 1.000 kpl.	kpl.	1.000 kpl.
18	Dostawa i obsadzenie lusterek łazienkowych o wymiarach 60x60 cm w ramie obrotowej obmiar = 1.000 szt.	szt.	1.000 szt.
19	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych obmiar = 3.000 szt.	szt.	3.000 szt.
20	Oprawy oświetleniowe żarowe bryzgoodporne strugoodporne porcelanowe przykręcane obmiar = 3.000 kpl.	kpl.	3.000 kpl.
21	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe obmiar = 25.000 m	m	= 25.000 m
22	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach obmiar = 4.000 szt.	szt.	4.000 szt.
23	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym.40x40 cm (z gresu polerowanego) luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m ² obmiar = 13.200 m ²	m ²	13.200 m ²

Lp.	Opis	jm	Razem
24	Wykucie z muru ościeżnic metalowych obmiar = 4.000 m2	m2	4.000 m2
25	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł obmiar = 2.000 szt.	szt.	2.000 szt.
26	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe obmiar = 2.000 szt.	szt.	2.000 szt.
27	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 10.000 m	m	10.000 m
28	Montaż wentylatora elektrycznego wyciągowego do wentylacji mechanicznej z podłączeniem elektrycznym do włącznika oświetlenia pomieszczeń łazienki obmiar = 3.000 szt.	szt.	3.000 szt.
29	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km Krotność = 20 obmiar = 1.500 m3	m3	1.500 m3
30	Demontaż balustrady dla niepełnosprawnych obmiar = 1.500 m	m	1.500 m
31	Wykucie otworów na drzwi zewnętrznych i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. ponad 1/2 cegły obmiar = 1.800 m3	m3	1.800 m3
32	Demontaż szkieletu pojedynczego ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu do 5 m2 - rozstaw słupków ponad 50 cm obmiar = 15.400 m2	m2	15.400 m2
33	Malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną w kolorze jasnym ze skrobaniem starej farby obmiar = 95.700 m2	m2	95.700 m2
34	Dwukrotne malowanie i gruntowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym sufitów w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 starych tynków wewn. obmiar = 31.200 m2	m2	31.200 m2
35	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych obmiar = 6.000 m2	m2	6.000 m2
36	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko obmiar = 10.000 m2	m2	10.000 m2
37	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami przeznaczonymi do gruntowania - obmiar = 66.000 m2	m2	66.000 m2

Lp.	Opis	jm	Razem
38	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodem samowładowniczym na odległość do 20 km obmiar = 2.000 m3	m3	2.000 m3
39	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych obmiar = 2.000 szt.	szt.	2.000 szt.
40	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0 obmiar = 2.000 szt.	szt.	2.000 szt.
41	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem obmiar = 3.000 szt.	szt.	3.000 szt.
42	łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe obmiar = 4.000 szt.	szt.	4.000 szt.
43	Oprawy oświetleniowe ledowe 60x60 obmiar = 10.000 szt	szt	10.000 szt
44	Montaż wentylatora elektrycznego wyciągowego do wentylacji mechanicznej z podłączeniem elektrycznym do włącznika oświetlenia pomieszczeń łazienki obmiar = 1.000 szt.	szt.	1.000 szt.
45	Montaż uchwytów dla osób z niepełnosprawnościami obmiar = 3.000 szt.	szt.	3.000 szt.
46	Okno uchylne 1mx1,5 obmiar = 1.000 szt	szt	1.000 szt
47	(z.IV) Okna o pow. ponad 1,x0,90z kształtowników z wysokoudarowego PCW, oszklone szybą zespoloną bezpieczną, z kompletem okuć, uchylne, w dolnej części 0,50 m obmiar = 2.900 m2	m2	2.900 m2
48	Dostawa i obsadzenie parapetów (konglomerat) o wymiarach 1,85x0,42 m oraz 1,00x0,42 m o grubości min 3 cm w kolorze marmur obmiar = 2.000 szt	szt	2.000 szt
49	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit obmiar = 40.000 m2	m2	40.000 m2
50	Uzupełnienie listew przyściennych obmiar = 32.000 m	m	32.000 m

4. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia **od 29.10.2019 do 16.11.2019.**

Miejscem realizacji usługi będzie miejsce realizacji projektu ul. Fabryczna 1, 05-270 Marki.

5. WARUNKI WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykluczeniu w postępowaniu podlegają Wykonawcy/Oferenci powiązani kapitałowo i osobowo z firmą Esculap sp. z o.o. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Oferentem, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

6. DOSTĘPWE WARUNKI UDZIAŁU:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych warunków w tym zakresie.

7. KRYTERIA WYBORU OFERT:

Cena – 100%

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Cena” (C) - (waga 100%) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

1) $C = (C_o : C_b) \times 100$ pkt, gdzie:

C - ilość punktów badanej oferty w kryterium „Cena”

C_o - cena oferty najniższej spośród zaproponowanych w ofertach

C_b - cena oferty badanej

Porównywaną ceną będzie cena brutto ogółem za realizację zamówienia obliczonej przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa i podanej formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania. Określona w ten sposób cena oferty służyć będzie wyłącznie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie przyjętych kryteriów oceny ofert. Maksymalnie można uzyskać 100 pkt.

9. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1)
2. Oferta powinna zawierać: imię i nazwisko oferenta, adres oferenta, datę sporządzenia, termin ważności oferty.
3. Oferta winna być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia.
4. Oferta powinna zawierać:
 - wypełniony i podpisany formularz oferty stanowiący Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, wraz z załącznikami:
 - wypełnione i podpisane oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;
 - termin związania ofertą: min. 60 dni liczone od daty złożenia ofert
 - zgodę na przetwarzanie danych osobowych – załącznik 3

W razie potrzeby Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania oferenta w celu uzupełnienia lub wyjaśnienia oferty.

10. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Zamawiający dopuszcza zmianę warunków umowy w przypadku gdy:

- nastąpi konieczność zmiany terminu lub sposobu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek zmian zasad finansowania zadania wynikającego z podpisanych przez Zamawiającego umów z Instytucjami Pośredniczącymi;
- nastąpi zmiana adresu miejsca zamieszkania Wykonawcy w trakcie trwania umowy, numerów kont bankowych oraz danych identyfikacyjnych;
- nastąpi zmiana adresu realizacji projektu lub siedziby Zamawiającego;
- nastąpi konieczność likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
- nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg Wykonawców/Oferentów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik postępowania.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email: j.wiacek@esculapmarki.pl lub dostarczona na adres: **Esculap sp. z o.o., ul. Fabryczna 1, 05-270 Marki**

Oferta i załączniki powinny być podpisane przez Oferenta.

Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie:

<https://esculap-przychodnia.pl>

W razie dodatkowych pytań proszę o kontakt z:

Jakub Wiącek

e-mail: j.wiacek@esculapmarki.pl

Tel.: 503 560 940

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Termin nadsyłania ofert **19.10.2018** r. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Zamawiający nie przewiduje składania zamówień uzupełniających.

Na każdym etapie Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez podania przyczyny oraz pozostawić postępowanie bez wyboru oferty.

Informacja o wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego zostanie opublikowana na stronie internetowej <https://esculap-przychodnia.pl> niezwłocznie po zakończeniu procedury oceny i badania Ofert oraz wyborze najkorzystniejszej oferty.

Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający niezwłocznie poinformuje Oferenta, którego ofertę wybrano, o terminie podpisania umowy.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.

Załączniki:

Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1

Oświadczenie o braku powiązań - załącznik nr 2

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych – załącznik nr 3