

Marki 29.07.2024r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/07/24****NA KOMPLEKSOWY REMONT POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI ESCULAP**

Esculap Sp. z o.o. zwraca się z prośbą o przedstawienie szczegółowej oferty na wykonanie kompleksowego remontu pomieszczeń przychodni.

**ZAKRES PRAC:****Demontaż i przygotowanie:**

- Usunięcie wszystkich elementów wyposażenia (meble, oświetlenie itp.)
- Demontaż starych drzwi, okien i parapetów.
- Usunięcie starych podłóg, w tym wykładzin, paneli, płytek.
- Usunięcie starych instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych i innych.
- Usunięcie starych tynków, jeśli jest to konieczne.
- Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych.
- Przygotowanie powierzchni pod nowe wykończenia (szpachlowanie, gruntowanie).
- Wywóz gruzu i pozostałości po demontażu.

**Roboty budowlane:****Ściany:**

- Wyburzenie ścian działowych.
- Stawianie ścian działowych (z płyt OSB + GK + wygłuszenie ścian).
- Tynkowanie, wygładzania i malowanie ścian.

**Podłogi:**

- Wyrównanie podłoża za pomocą wylewki samopoziomującej.
- Układanie nowych podłóg z materiałów łatwo zmywalnych z cokołem 10 cm.

**Sufity:**

- Wykonanie sufitu podwieszanego z GK
- Wykonanie oświetlenia sufitowego (panele LED 60cm x 60cm z kryzą rozpraszającą światło)
- Malowanie sufitu

**Instalacje:****Elektryczna:**

- Demontaż starej instalacji elektrycznej.
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zgodnie z projektem.
- Montaż:
- Gniazdek elektrycznych.
- Wyłączników.
- Oświetlenia.
- Instalacji pod urządzenia elektryczne (terma, czajnik elektryczny, kuchenka mikrofalowa).

**Wodno-kanalizacyjna:**

- Demontaż starych instalacji.
- Wykonanie nowej instalacji.
- Montaż armatury sanitarnej (umywalki, wanny, toalety itp.).

**Ogrzewanie:**

- Modernizacja lub wymiana systemu ogrzewania.

**Wentylacja:**

- Montaż lub modernizacja systemu wentylacji.

**Wykończenia:**

- Malowanie ścian i sufitów farbą + lakierowanie ścian.
- Drzwi i okna - Montaż nowych drzwi zewnętrznych i wewnętrznych (dźwiękoszczelnych). Montaż nowych okien (okna 3 szybowe, mlecze)

**Wymagania dodatkowe:**

- Termin realizacji: maksymalnie 45 dni od daty podpisania umowy.
- Jakość materiałów: Wymagane zastosowanie materiałów budowlanych najwyższej jakości, spełniających obowiązujące normy.
- Gwarancja: Okres gwarancji na wykonane prace minimum 2 lata.

**Pozostałe wymagania:**

- Zapewnienie porządku na budowie.
- Ubezpieczenie OC wykonawcy.
- Dostawa materiałów budowlanych.
- Wykonanie niezbędnych zgłoszeń do odpowiednich instytucji.

**DOKUMENTY DOŁĄCZONE:**

Rzut pomieszczeń z zaznaczonymi zmianami (w 2 wersjach)

**PROSIMY O PRZEDSTAWIENIE OFERTY ZAWIERAJĄCEJ:**

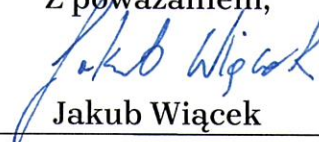
Szczegółowy kosztorys zawierający:

- Wykaz wszystkich robót wraz z cenami jednostkowymi.
- Całkowitą wartość zamówienia.
- Termin realizacji (maksymalnie 45 dni od daty podpisania umowy).
- Warunki płatności (minimum 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru prac).
- Gwarancja (minimum 2 lata).
- Oferta powinna również zawierać informację odnośnie terminu jej obowiązywania.

Pomieszczenia można obejrzeć w godzinach pracy sekretariatu po wcześniejszym umówieniu. Osoba do kontaktu ze strony inwestora: Jakub Wiącek 503 560 940.

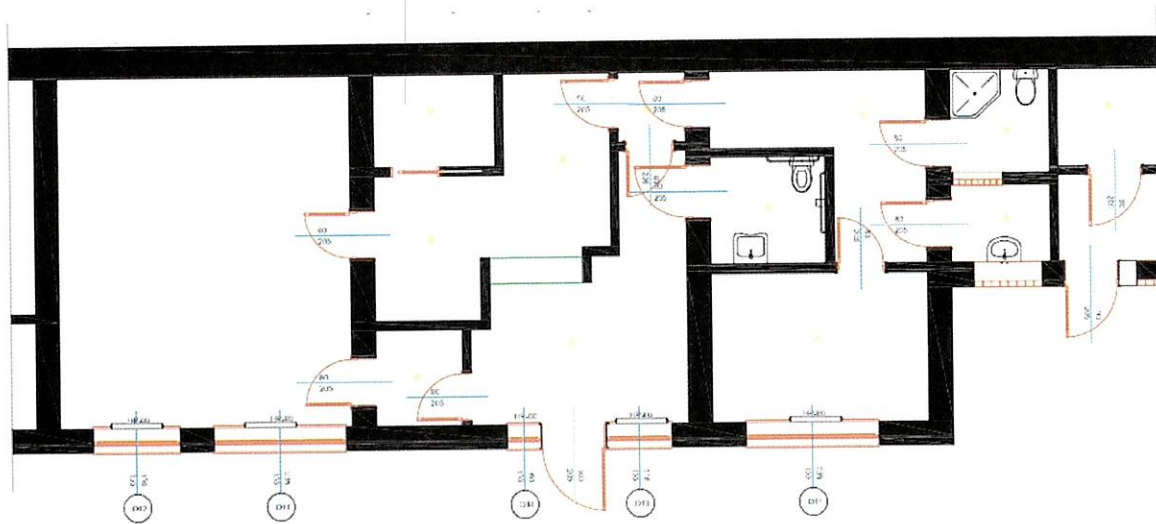
Oferty prosimy składać do dnia 05.08.2024 r. do godziny 16:00 na adres e-mail: [kontakt@esculapmarki.pl](mailto:kontakt@esculapmarki.pl) lub złożyć osobiście w sekretariacie firmy od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-16:00

Z poważaniem,

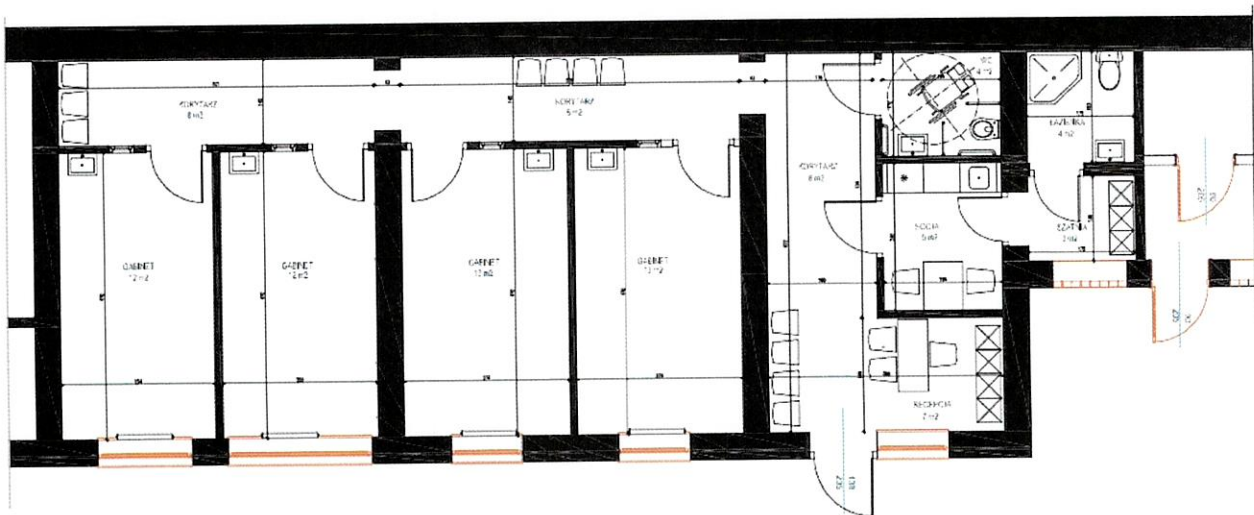


Jakub Wiącek

**RZUT POMIESZCZEŃ STAN OBECNY:**



**RZUT POMIESZCZEŃ STAN DOCELOWY V1:**



**RZUT POMIESZCZEŃ STAN DOCELOWY V2:**

